

PŘÍLOHA Č. 4 - TECHNICKÉ ZADÁNÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

I. Investiční akce:

A1732 – Průraz mezi budovami B a D 3. patro

II. Název projektové dokumentace

ČRo Praha – propojení místností D 306 a B 4029

III. Řešená nemovitost:

Budova B:

Pozemek s parcelním číslem 484 o výměře 1342 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 385, to vše v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č 2093 u katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „nemovitost“ či „objekt“).

Budova D:

Pozemek s parcelním číslem 486/1 o výměře 879 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba s číslem popisným 499, to vše v katastrálním území Vinohrady, obec Praha, zapsáno jako vlastnictví objednatele na LV. č 2093 u katastrálního úřadu pro Hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále také jen „nemovitost“ či „objekt“).

IV. Záměr stavebníka

Zajištění plynulého průchodu mezi budovou B (Římská 13) a budovou D (Římská 15) propojením chodeb na úrovni 3. patra.

V. Podklady pro provedení stavebních prací:

1. Dokumentace pro provedení stavby zpracovaná Ing. arch. Milošem Klementem Nejedlého 381/9, 638 00 Brno – Lesná v červenci 2017 pod zakázkovým číslem 7/2017.
2. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č.j. HSAA- 8821-3/2017 ze dne 7.8.2017.
3. Souhlas Hygienické stanice hlavního města Prahy, č.j. HSHMP 34860/2017 ze dne 7.8.2017.
4. Textové doplnění poptávaných stavebních prací
 - a. Doprava sutí a materiálu
 - dopravní trasou je možné dopravovat břemena nebo nádoby se sutí, jejichž hmotnost nepřesahuje 125 kg;
 - dopravní trasa začíná na hospodářském dvoře, do kterého se zajíždí z ulice Balbínova. Vjezd na hospodářský dvůr má omezenou šířku průjezdu a projet tam mohou pouze vozy typu Tranzit a Avia nebo jiné vozidla, jejichž šířka a hmotnost jsou stejné nebo menší, než u uvedených typů vozidel;
 - na hospodářský dvůr navazuje nákladní výtah, jehož nosnost odpovídá dopravě břemen o hmotnosti max. 125 kg;
 - ve třetím podlaží probíhá dopravní trasa chodbou a to z části po dlažbě a z části po zdvojené podlaze. Limitem nosnosti této trasy je opět břemeno o hmotnosti max. 125 kg.
 - b. Pomocné a přidružené práce
 - zřízení a odstranění případných pomocných lešení

- pečlivé zakrývání ostatních prvků a konstrukcí v dotčených prostorách vč. dodávky zakrývacího materiálu
- průběžný úklid pracoviště (min. 1x za směnu)
- průběžný úklid transportních cest (min. 2x za směnu)
- vnitrostaveništní doprava sutí (z prostoru rekonstruovaného vysílacího komplexu na dvorek budovy ČRo)
- odvoz a likvidace sutí
- pronájem kontejneru na suť
- doprava materiálu do areálu ČRo
- vnitrostaveništní doprava materiálu

VI. Specifika provádění stavebních prací v prostoru vysílacího a výrobního komplexu ČRo Plus:

1. Rekonstrukce probíhá v prostoru, který je obklopen rozhlasovými studiemi s trvalým vysíláním stanic Českého rozhlasu.
2. S ohledem na výše uvedené budou stavební práce probíhat výhradně v nočních hodinách mezi 22.00 – 5.00 hod. s tím, že hlučné práce (řezání betonu, vrtání do betonu apod.) budou probíhat v čase mezi (2.00 – 5.00 hod.). Přesný termín a čas jejich provádění musí být v týdenním předstihu schválen odpovědným pracovníkem Českého rozhlasu.
3. Práce úklidové a kompletační mohou po předchozí dohodě probíhat mimo výše uvedené noční hodiny za předpokladu, že nebudou narušovat vysílání a výrobu pořadů Českého rozhlasu nebo přípravu pracovníků Českého rozhlasu na vysílání a výrobu pořadů.
4. Všechny rozměry stávajících konstrukcí a prvků jsou pouze orientační a je třeba je na místě zaměřit a ověřeným rozměrům přizpůsobit úpravu stávajících i výrobu nových prvků a konstrukcí, které jsou součástí předmětu díla.